



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Polícia Militar
Diretoria de Engenharia e Arquitetura - DEA

ANEXO V – ORÇAMENTO ESTIMADO

Planilha Orçamentária SEM Desoneração: R\$ 253.118,78 (duzentos e cinquenta e três mil cento e dezoito reais e setenta e oito centavos) , com BDI de 22% já incluso, tendo como base os preços do Catálogo da EMOP – Junho/ 2026

PLANILHA ANALÍTICA ORÇAMENTÁRIA - SEM DESONERAÇÃO

SECRETARIA DE ESTADO DE POLÍCIA MILITAR					DIRETORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA DEA	
PLANILHA ANALÍTICA ORÇAMENTÁRIA - SEM DESONERAÇÃO EMERGENCIAL CIA MUSICA-RJ.					Mês Base – JUNHO/2026	
ITEM		CÓDIGO	UNID	QUANT	PREÇO UNIT	PREÇO TOTAL
1	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO					0
1.1	Não aplicável para esta obra					
2	CANTEIRO DE OBRA					R\$ 9.899,23
2.1	BARRACAO DE OBRA, COM PAREDES E PISO DE TABUAS DE MADEIRA DE 3ª COBERTURA DE TELHAS DE FIBROCIMENTO DE 6MM, E INSTALACOES, EXCLUSIVE PINTURA, SENDO REAPROVEITADO 2 VEZES	02.004.0001-0	M2	9	R\$ 589,85	R\$ 5.308,65
2.2	ALUGUEL CONTAINER, PARA SANITARIO-VESTIARIO, MEDINDO 2,20M LARGURA, 6,20M COMPRIMENTO E 2,50M ALTURA, CHAPAS ACO C/NERVURAS TRAPEZOIDAIS, ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO FORRO, CHASSIS REFORÇADO E PISO COMPENSADO NAVAL, INCL. INST. ELETRICAS E HIDRO-SANITARIAS, SUPRIDO DE ACESSORIOS, 3 BACIAS SANITARIAS, 2 LAVATORIOS E 1 MICTORIO E 4 CHUIVEIROS, EXCL. TRANSP. CARGA E DESCARGA	02.006.0035-0	UNXMES	2	R\$ 1.859,00	R\$ 3.718,00
2.3	CERCA PROTETORA DE BORDA DE VALA OU OBRA, COM TELA PLASTICA NA COR LARANJA OU AMARELA, CONSIDERANDO 1 VEZ DE UTILIZACAO, INCLUSIVE APOIOS, FORNECIMENTO, COLOCACAO E RETIRADA	02.011.0014-0	M2	100	R\$ 1,60	R\$ 160,00
2.4	PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA, TIPO BANNER/PLOTTER, CONSTITUIDA POR LONA E IMPRESSAO DIGITAL, INCLUSIVE SUPORTES DE MADEIRA, FORNECIMENTO E COLOCACAO	02.020.0002-0	M2	2,5	R\$ 285,03	R\$ 712,58
3	MOVIMENTO DE TERRA					0
	Não aplicável para esta obra					
4	TRANSPORTES					R\$ 12.555,76
4.1	TRANSPORTE DE CARGA DE QUALQUER NATUREZA, EXCLUSIVE AS DESPESAS DE CARGA E DESCARGA, TANTO DE ESPERA DO CAMINHÃO COMO DO SERVENTE OU EQUIPAMENTO AUXILIAR A VELOCIDADE MEDIA DE 50KM/H, EM CAMINHÃO DE CARROCERIA FIXA A OLEO DIESEL, COM CAPACIDADE UTIL DE 7,5T	04.005.0003-0	T X KM	180	R\$ 1,14	R\$ 205,20
4.2	RETRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE, INCLUSIVE CARREGAMENTO, TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS	04.014.0095-0	UN	6	R\$ 423,75	R\$ 2.542,50
4.3	TRANSPORTE DE ANDAIME TUBULAR, CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME, EXCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TEMPO DE ESPERA DO CAMINHÃO (VIDE ITEM 04.021.0010)	04.020.0122-0	M2XKM	31.500	R\$ 0,22	R\$ 6.930,00
4.4	CARGA E DESCARGA MANUAL DE ANDAIME TUBULAR, INCLUSIVE TEMPO DE ESPERA DO CAMINHÃO, CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECAO VERTICAL	04.021.0010-0	M2	1050	R\$ 1,11	R\$ 1.165,50
4.5	TRANSPORTE DE CONTAINER, SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA 02.006, EXCLUSIVE CARGA E DESCARGA (VIDE ITEM 04.013.0015)	04.005.0300-0	UNXKM	40	R\$ 37,79	R\$ 1.511,60
4.6	CARGA E DESCARGA DE CONTAINER, SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA 02.006	04.013.0015-0	UN	2	R\$ 100,48	R\$ 200,96
5	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					R\$ 149.430,61
5.1	DEMOLICAO MANUAL DE ALVENARIA DE TUIJOS MACICOS, INCLUSIVE EMPILHAMENTO LATERAL DENTRO DO CANTEIRO DE SERVICO	05.001.0024-0	M3	20,16	R\$ 143,48	R\$ 2.892,56
5.2	REMOCAO DE COBERTURA EM TELHAS FRANCESAS, MEDIDA PELA AREA REAL DE COBERTURA, EXCLUSIVE MADEIRAMENTO	05.001.0044-0	M2	78	R\$ 18,61	R\$ 1.451,58
5.3	CALHA FECHADA, DE TABUAS DE MADEIRA DE 3ª, COM A SECAO DE 0,45X0,45M, PARA DESCIDA DE ESCOMBROS, COM COLOCACAO	05.001.0300-0	M	15	R\$ 212,40	R\$ 3.186,00
5.4	DESOBSTRUCAO DE DRENOS DE MUROS DE CONTENCAO, BUZINOTES DE COBERTURAS E SIMILARES	05.001.0325-0	UN	6	R\$ 3,43	R\$ 20,58
5.5	ALUGUEL DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES SOBRE SAPATAS FIXAS, CONSIDERANDO-SE A AREA DA PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME E PAGO PELO TEMPO NECESSARIO A SUA UTILIZACAO, EXCLUSIVE TRANSPORTE DOS ELEMENTOS DO ANDAIME ATÉ A OBRA (VIDE ITEM 04.020.0122), PLATAFORMA OU PASSARELA DE PINHO (VIDE ITENS 05.005.0012 A 05.005.0015 OU 05.007.0007 E 05.008.0008), MONTAGEM E DESMONTAGEM DOS ANDAIMES (VIDE ITEM 05.008.0001)	05.006.0001-1	M2XMES	2100	R\$ 38,90	R\$ 81.690,00
5.6	ALUGUEL DE PASSARELA METALICA PERCUSSADA PARA ANDAIME METALICO TUBULAR, INCLUSIVE TRANSPORTE CARGA E DESCARGA, EXCLUSIVE ANDAIME TUBULAR E MOVIMENTACAO (VIDE ITEM 05.008.0008)	05.007.0007-0	M2XMES	168	R\$ 135,00	R\$ 22.680,00
5.7	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES, CONSIDERANDO-SE A AREA VERTICAL RECOBERTA	05.008.0001-0	M2	1.050	R\$ 9,16	R\$ 9.618,00
5.8	UNIDADE REF. P/COMPL. ADM. LOCAL, CONSID. CONSUMO AGUA, TEL. ENERGIA ELETRICA, MAT. LIMPEZA E ESCRITORIO, COMPUTADORES, LICENCA OBRA, MOVEIS E UTENSILIOS, AR COND. BEBEDOURO, ART. RRT, FOTOGRAFIA, UNIFORMES, DIARIAS, EXAMES ADMISIONAIS PERIODICOS E DEMISSOIS, CURSO CAPACITACAO/TREINAMENTO E ITENS COMPLEMENTEM AS DESP. NECESS. EXCL. DESPESAS SUBSIDIOS ALIM. E TRANSPORTE PESSOAL	05.100.0900-0	UR	12,1632193	R\$ 37,64	R\$ 457,82
5.9	MAO-DE-OBRA DE SERRALHEIRO DE CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	05.105.0102-0	MES	1	R\$ 5.836,16	R\$ 5.836,16
5.10	MAO-DE-OBRA DE ENGENHEIRO OU ARQUITETO JR., INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	05.105.0130-0	MES	0,06818	R\$ 24.349,60	R\$ 1.660,16
5.11	MAO-DE-OBRA DE ENGENHEIRO DE SEGURANCA DO TRABALHO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	05.105.0165-0	MES	0,06818	R\$ 24.349,60	R\$ 1.660,16
5.12	LINHA DE VIDA TIPO VARAL DE SEGURANCA COM CABO DE AÇO PARA PROTEÇÃO DE PERIFERIA PARA EDIFICIOS DE ATÉ 4 PAVIMENTOS	97043 SINAPL-RJ	M	80	R\$ 75,90	R\$ 6.072,00
5.13	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO	93281 SINAPL-RJ	CHP DIURNO	132	R\$ 35,50	R\$ 4.686,00
5.14	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI	93282 SINAPL-RJ	CHI	220	R\$ 34,18	R\$ 7.519,60
6	GALERIAS, DRENOS E CONEXÕES					0
6.1	Não aplicável para esta obra					
7	ARGAMASSAS, INJEÇÕES E CONSOLIDAÇÕES					0
7.1	Não aplicável para esta obra					
8	BASES E PAVIMENTOS					0
8.1	Não aplicável para esta obra					
9	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS					0
9.1	Não aplicável para esta obra					
10	FUNDAÇÕES					0
10.1	Não aplicável para esta obra					
11	ESTRUTURAS					0
11.1	Não aplicável para esta obra					
12	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS					R\$ 11.560,75
12.1	ALVENARIA DE TUIJOS CERAMICOS FURADOS 10X20X30CM, COMPLEMENTADA COM 20% DE TUIJOS DE 10X20X20CM, ASSENTES COM ARGAMASSA CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:8, EM PAREDES DE UMA VEZ (0,20M), DE SUPERFICIE CORRIDA, ATÉ 1,50M DE ALTURA E MEDIDA PELA AREA REAL	12.003.0096-0	M2	100,8	R\$ 114,69	R\$ 11.560,75
13	REVESTIMENTO DE PAREDE, TETOS E PISOS					R\$ 6.010,84
13.1	EMBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRACO 1:3 COM 2CM DE ESPESSURA, INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3	13.001.0026-0	M2	137,8	R\$ 43,62	R\$ 6.010,84
14	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMINIO OU MADEIRAS, VIDRAÇAS E FERRAGENS					0
14.1	Não aplicável para esta obra					
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS					0
15.1	Não aplicável para esta obra					
16	COBERTURA, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES					R\$ 14.994,15
16.1	Cobertura em telhas trapezoidais de galvalume, com espessura aproximada de 0,5mm, sobreposição lateral de uma onda e longitudinal de 0,20m, fixação com parafusos ou hastes de alumínio 5/16" x 250mm com rosca, exclusive madeiramento e cuneeira. Medida pela área real de cobertura. FORNECIMENTO E COLOCACAO	16.005.0006-0	M2	106	R\$ 65,94	R\$ 6.989,64
16.2	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº26 COM 50CM DE DESENVOLVIMENTO, FORNECIMENTO E COLOCACAO	16.007.0027-0	M	57	R\$ 140,43	R\$ 8.004,51

17	PINTURA					R\$	3.023,07
17.1	PINTURA COM TINTA LATEX SEMIBRILHANTE, FOSCA OU ACETINADA, CLASSIFICAÇÃO PREMIUM OU STANDARD (NBR 15079) PARA INTERIOR E EXTERIOR BRANCA OU COLORIDA, SOBRE TUDO O CONCRETO LISO, CIMENTO SEM AMIANTO, E REVESTIMENTO INCLUSIVE LIXAMENTO, UMA DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO E DUAS DEMÃOS DE ACABAMENTO	17.018.0110-0	M2	137,6	R\$	21,97	R\$ 3.023,07
18	APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICOS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS						0
18.1	Não aplicável para esta obra						
19	ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS						0
19.1	Não aplicável para esta obra						
20	CUSTOS RODOVIÁRIOS						0
20.1	Não aplicável para esta obra						
21	ILUMINAÇÃO PÚBLICAS						0
21.1	Não aplicável para esta obra						
22	REFLORESTAMENTO E EXPLORAÇÃO FLORESTAL						0
22.1	Não aplicável para esta obra						
100	CONCIÊNCIA AMBIENTAL - CONSTRUÇÕES SUSTENTÁVEIS						0
100.1	Não aplicável para esta obra						
	SUBTOTAL					R\$	207.474,41
(**)	BDI (22%) SEM DESONERAÇÃO					R\$	45.644,37
	TOTAL GERAL					R\$	253.118,78
(*) Passa a ser a seguinte: unidade de referência para complemento da administração local, considerando: consumo de água, telefone, energia elétrica, materiais de limpeza e de escritório, computadores, licença de obra, móveis e utensílios, ar condicionado, bebedouro, ART, RRT, fotografias, uniformes, diárias, exames médicos admissionais periódicos e demissionais, cursos de capacitação/treinamento e demais itens que complementem as despesas necessárias, exclusive despesas com subsídios em alimentação e transporte de pessoal							
(**) deve-se considerar para determinação do BDI, os seguintes itens: ADMINISTRAÇÃO CENTRAL, IMPOSTOS SOBRE O FATURAMENTO (ISS, PIS E COFINS), SEGURO E GARANTIA, DESPESAS FINANCEIRAS, RISCO E LUCRO, JÁ NO CASO DO BDI DESONERADO, ACRESCENTA-SE O INSS							
(***) O valor do BDI foi estabelecido pela administração e representa seu teto. Suas parcelas são representadas pela tabela inserida no quadro resumo, assim como a fórmula para seu respectivo cálculo.							



Documento assinado eletronicamente por **Carla do Nascimento Queiroz, Coronel Polícia Militar**, em 27/08/2026, às 15:32, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 28º e 29º do [Decreto nº 48.209, de 19 de setembro de 2022](#) e no art. 4º do [Decreto nº 48.013, de 04 de abril de 2022](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.rj.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=6, informando o código verificador **140131819** e o código CRC **524ACC78**.

Referência: Processo nº SEI-350014/023350/2026

SEI nº 140131819

Praça Cristiano Ottoni, S/N, Edifício D. Pedro II, 7º andar salas 719, 745 - Bairro Centro, Rio de Janeiro/RJ, CEP 20.221-250
Telefone: (21) 2334-9303